

OBEC DALOVICE

Dalovice 94, 293 01 Dalovice | IČO: 00508896

Záměr obce směnit části pozemků

Obec Dalovice v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje záměr směnit následující části pozemků v katastrálním území Dalovice u Mladé Boleslavi, obec Dalovice:

1. Část pozemku převáděná z vlastnictví obce Dalovice

Část pozemku parc. č. 133, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, o celkové výměře 941 m², zapsaného na listu vlastnictví č. 10001, vymezená geometrickým plánem č. 580-39/2026 jako díl „d“ o výměře 11 m². Tento díl bude podle geometrického plánu přičleněn k pozemku parc. č. 162/1.

2. Část pozemku nabývaná do vlastnictví obce Dalovice

Část pozemku parc. č. 162/1, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, o celkové výměře 402 m², zapsaného na listu vlastnictví č. 445 ve výlučném vlastnictví paní Markéty Železné, vymezená geometrickým plánem č. 580-39/2026 jako díl „b“ o výměře 13 m². Tento díl bude podle geometrického plánu přičleněn k pozemku parc. č. 133.

Podmínky zamýšlené směny

Směna je zamýšlena bez finančního doplatku. Správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnických práv do katastru nemovitostí má podle návrhu směnné smlouvy uhradit obec Dalovice.

Přesné vymezení směřovaných částí pozemků je uvedeno v geometrickém plánu č. 580-39/2026, vyhotoveném Ing. Veronikou Leksovou, ověřeném dne 26. 4. 2026 pod č. 198/2026 a potvrzeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav, dne 7. 5. 2026 pod č. PGP-743/2026-207. Příložený výkaz dosavadního a nového stavu a grafické vymezení tvoří nedílnou součást tohoto záměru.

Možnost vyjádření a předložení nabídek

Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky po dobu jeho zveřejnění, a to písemně na adresu Obecního úřadu Dalovice, Dalovice 94, 293 01 Dalovice, osobně na obecním úřadě nebo prostřednictvím datové schránky obce d7jbx5m.

O uskutečnění směny a uzavření směnné smlouvy rozhodne Zastupitelstvo obce Dalovice po uplynutí zákonné doby zveřejnění záměru. Zveřejnění tohoto záměru nezakládá nárok na uzavření smlouvy.

V Dalovicích dne: 14.10.2026

Michal
Berný
Digitálně podepsal
Michal Berný
Datum: 2026.10.14
09:22:23 +02'00'

Bc. Michal Berný
starosta obce Dalovice

Příloha: Výkaz dosavadního a nového stavu a grafické vymezení směřovaných dílů podle geometrického plánu č. 580-39/2026.

Vyvěšeno na úřední desce dne: 14.10.2026 Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup od: 14.10.2026 do:

Příloha 1 Výkaz dosavadního a nového stavu

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidencí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		
133		9 41	ostat. pl. ostat. komunikace	133		9 43	ostat. pl. ostat. komunikace		2	133 162/1		10001 445		9 30 13	a
													9 43	b	
162/1		4 02	zast. pl.	162/1		4 00	zast. pl.	bez čísel jez. st.	2	133 162/1		10001 445		11 89	d
													3 89	c	
													4 00		
		13 43				13 43									

GEOMETRICKÝ PLÁN pro změnu hranice pozemku	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Pavel Šulc	Jméno, příjmení:	Ing. Pavel Šulc
	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů	1658	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů	1658
	Dne:	26.4.2026	Číslo:	198/2026
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotořitel: Ing. Veronika Leksová Sychrova 535/9 29301 Mladá Boleslav	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 580-39/2026 Okres: Mladá Boleslav Obec: Dalovice Kat. území: Dalovice u Mladé Boleslavi Mapový list: Mladá Boleslav 2-5/22 Dosavadní/m vlastníkům pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: podezdivkou	Luděk Bort KÚ pro Středočeský kraj KP Mladá Boleslav PGP-743/2026-207 2026.05.07 08:14:49 +02'00'			

Příloha 2 Grafické vymezení směřovaných dílů



Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk
77-95	705116.21	1010080.71	3
77-98	705113.97	1010102.09	3