

ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU DALOVICE	
Správní orgán, který změnu vydal:	Zastupitelstvo obce Dalovice
Datum platnosti změny územního plánu:	-
Pořizovatel:	Přemysl Jitka Dalovice
Otisk úředního razítka:	Obecní úřad a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele: Eliska Havrádková starostka obce
	Ing. Martina Nikodemová osoba zajišťující splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 46 odst.2 písm.c) stavebního zákona

CELE ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE SOUČASTÍ ROZVOJOVÉ OSY 033
CELE ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE SOUČASTÍ ROZVOJOVÉ OBLASTI 082
CELE ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE SOUČASTÍ SPECIFICKÉ OBLASTI S089 - AKTUÁLNÍ PROBLÉM
OPROZDÍENÍ ÚZEMÍ SUCHEM
CELE ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE SOUČASTÍ SPECIFICKÉ OBLASTI S016 - OBLAST ROZVOJE
VÝROBY ENERGIE Z ENERGIJE SLUNEČNÍHO ŽÁŘENÍ
CELE ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE SOUČASTÍ SPECIFICKÉ OBLASTI S016 - OBLAST ROZVOJE
VÝROBY ENERGIE Z VĚTRNÉ ENERGIE
CELE ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE SOUČASTÍ AKTUÁLNÍHO ŽÁŘÍ MĚLNICO POKR 27
CELE ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE SOUČASTÍ KRAJINNÉHO TYPU OS2 - KRAJINA POKR 27
CELE ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE ÚPÍNEM S KRAJINNÝM OBLASTÍ MĚLNICE
CELE ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE NÁLEŽÁ Z CHOPU SEVEROZÁPAČNÍ KŘÍD
NA CÍLI SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ŽIVOTNOST OCHRANY POŠKOZENÝCH Z MĚLNICE
POVOLOVÁNÍ NĚK VYVEDENÝCH DRUHŮ STAVEB POKR 27
V KONTINUITĚ NĚK 31 ÚPÍNÍ 2. ZKONČENÍ 31. STAVBY POKR 27 (DE ÚPĚ JEP 119)

LEGENDA

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ = HRANICE OBCE

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ

ZASTAVITELNÉ PLOCHY

HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH

HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH ROUŠENÝCH ZMĚNOU Č. 4

PLOCHY PŘESTAVBY

KORIDOR PLOŠNÉ VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

cca 506,05 ha

STANOVENÉ KE DNI 2.11.2021

IC06 570181

TRANSFORMAČNÍ PLOCHY

Standardizované jevy územního plánu jsou Změnou č. 1 Územního plánu Dakovice uvedeny do souladu s Vyhláškou č. 157/2014 Sb. v platném znění, o územě analytických podkladech, územě plánovací dokumentaci a jednotném standardu. Rušení text je ve výkresové části označen **PŘESKRTNUTÍM**, navrhovány **PODTRŽENÍM**. Z výkresu jsou odstraněny nadbytné texty a jevy, které nejsou uvedeny v textové části dokumentace.

PLOCHY BYDLĚNÍ

STABILIZOVANÉ

- BV (Bývalé venkovské bydlení) - Změna územního plánu
- BV (Bývalé venkovské bydlení) - Změna územního plánu
- BV (Bývalé venkovské bydlení) - Změna územního plánu





PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

- SV (Smíšené obytné) - Změna územního plánu
- SV (Smíšené obytné) - Změna územního plánu
- SV (Smíšené obytné) - Změna územního plánu

PLOCHY BYDLĚNÍ INDIVIDUÁLNÍ

- BY (Bydlení individuální) - Změna územního plánu
- BY (Bydlení individuální) - Změna územního plánu
- BY (Bydlení individuální) - Změna územního plánu

PLOCHY INDIVIDUÁLNÍ REKREACE		
RZ	PLOCHY OBČANSKÉ REKREACE - ZAHRAĐKÁŘSKÁ OSADA - RZ	REKREACE V ZAHRAĐKÁŘSKÝCH OSADÁCH
RX	PLOCHY REKREACE SE SPECIFIČNÍM VÝUŽITÍM - RX	REKREACE JINÁ

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ, 1. ETAPA, II. ETAPA - OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
		PLOCHY PRO SPORT - OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ		
VX	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM - VX	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ JINÉ
	DOČASNÉ PLOCHY A SKLADOVÁNÍ, STAVENÍ VÝROBA - VX	

PLOCHY TECHNICKÉ VYBAVENOSTI

PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELEŇ

<u>Z0</u>	ZELĚŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ - ETAPA II - ETAPA II - Z0	ZELĚŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ		

PROSTOR	VENOVÁNÝ PROSTOROVITOSTI P+Z	VENOVÁNÝ PROSTOROVITOSTI VJEDNOUČNÉ
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ		
NOČNÍ	ODVÍJENÍ	

TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY **NZ**

VVU PLOCHY LESNÍ VODNÍ PLOCHY A TOKY - W VODNÍ A VODNĚHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY		
DS	SELENICE II. TRŮBY II.250; SELENICE III. TRŮBY II.250+1; (OP 15m) - DS	<u>DOPRAVA SILNICÍ</u>
PVDU	DOPRAVA VÝŠEOBECNÁ	
DZDU	ŽELEZNICE (OP 60m) - DZ	<u>DOPRAVA ŽELEZNIČNÍ</u>
	MÍSTNÍ KOMUNIKACE - I. ETAPA, II. ETAPA, III. ETAPA (KATEGORIE DLE ČSN 736101)	
	CESTA PRO TĚŽKÉ - I. ETAPA, II. ETAPA	
	ZASTAVOVACÍ PRUH PRO AUTOBUSOVOU DOPRAVU	
	PARKOVACÍ - POČET STÁNÍ - I. ETAPA, II. ETAPA	

ÚZEMNÍ SYSTÉM	ECOLOGICKÁ STABILITA	STAV	NÁVRH
NRBK			NADREGIONÁLNÍ BIKORIDOR (NRBK)
LBC			LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (LBC) - FUNKČNÍ
LBC			LOKÁLNÍ BIKORIDOR (LBC) - FUNKČNÍ
LBC			LOKÁLNÍ BIKORIDOR (LBC) - FUNKČNÍ, REFUNKČNÍ

DALOVICE

